

Tapa Vallavalitsuse 03.04.2024 korraldusega nr 227 algatati Tapa vallas Tapa linnas Loode tn 8 maaüksuse ja lähiala detailplaneering.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on määrata Tapa vallas Tapa linnas Loode tn 8 maaüksusele kauplusehoone rajamiseks ehitusõigus. Detailplaneeringuga soovitakse muuta hoonestamata kinnistu maa sihtotstarvet, määrata ehitusõigus, lahendada liikluskorraldus, haljastus ja heakord ning muud asjakohased ülesanded.

Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,6 ha. Kavandatav ehitusalune pind kinnistul on ligikaudu 11650 m². Planeeritav ala (lisa 1) hõlmab Loode tn 8 kinnistut, Paide kergliiklustee L3 alates Paide mnt 73 kinnistupiirist, Loode tänav L2 kinnistut kuni Loode tn 10 kinnistu piirini. Planeeritav ala piirneb põhjasuunast eramajade piirkonnaga, ida- ja läänesuunas kortermajade piirkondadega ning lõunasuunas üldkasutatava maa krundiga. Planeeringule on koostatud eskiislahendus (lisa 2).

Keskkonnamõju strateegilist hindamist ei algatatud, kuna detailplaneeringu ellu rakendamisega ei kaasne olulist negatiivset keskkonnamõju, mis võiks ületada tegevuskoha keskkonnataluvust, põhjustada keskkonnas pöördumatuid muutusi või seada ohtu inimese tervist ja heaolu.

Korraldusega on võimalik tutvuda Tapa valla kodulehel www.tapa.ee