



**TAPA VALLAVOLIKOGU
OTSUS**

Tapa

30. juuni 2016 nr

Maa munitsipaalomandisse taotlemine

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 4 ja 22 lõike 2, maareformi seaduse § 25 lõike 1, § 28 lõike 2, Vabariigi Valitsuse 02. juuni 2006 määruse nr 133 „Maa munitsipaalomandisse andmise kord“, maakatastriseaduse § 18 lõige 6 ja Vabariigi Valitsuse 23. oktoobri 2008 määruse nr 155 „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord“ § 6 punkti 9 alusel ning pidades silmas vajadust luua võimalus Tapa valla elanikele aiamaade kasutamiseks ning arvestades asjaolu, et taotletav maaüksus on juba aiamaadena kasutuses:

1. Taotleda Tapa valla munitsipaalomandisse järgnev maa-ala:

Tapa vald, Tapa linn, Rakvere tee 6, ligikaudse pindalaga 21243 m², maakasutuse sihtotstarbega maatulundusmaa (011; M);

2. Vallavalitsusel esitada taotlus koos kõigi vajalike lisamaterjalidega Lääne-Viru maavanemale punktis 1 nimetatud maa-ala munitsipaliseerimiseks.
3. Otsus jõustub teatavastegemisest.

Reigo Tamm
Vallavolikogu esimees

Koostas:

Kairi Maasen
maakorraldaja-
planeerimisspetsialist

Seletuskiri volikogu otsuse eelnõu “Maa munitsipaalomandisse taotlemine” juurde

Maareformi seaduse § 25 lõike 1, § 28 lõike 2 ning Vabariigi Valitsuse 02. juuni 2006 määruse nr 133 „Maa munitsipaalomandisse andmise kord“ alusel taotleme Tapa valla munitsipaalomandisse

aiamaadena kasutatavaid maid, mille sihtotstarve saab olema maatulundusmaa.

Taotletav maaüksus on täna juba aiamaana kasutuses kohalike elanike poolt. Eelnimetatud maa-ala kasutavad enamasti kortermajades elavad inimesed.

Kuna elanike kasutuses oleva aiamaa maakasutuse korraldamine ei ole seadusega antud kellegi teise otsustada ja sellel on oluline sotsiaalmajanduslik roll, siis kuulub see kohaliku omavalitsuse ülesannete hulka. Seetõttu tuleb aiamaade maa munitsipaalomandisse taotlemisel juhinduda maareformi seaduse § 28 lõikes 2 alusel, mille kohaselt võib anda munitsipaalomandisse maad, mis on vajalik kohaliku omavalitsusüksuse ülesannete täitmiseks ja arenguks.

maatulundusmaa (011; M) – põllumajandussaaduste tootmiseks või metsakasvatuseks kasutatav maa või maa, millel on metsa- või põllumajanduslik potentsiaal.

Koostas:

Kairi Maasen
maakorraldaja-
planeerimisspetsialist