

Tapa vald

Tapa valla teede ja tänavate teehoiukava aastateks 2017- 2020

1. Sissejuhatus

Teehoiu korraldajaks on Tapa vallas kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõige 1, ehitusseadustiku § 97 lõige 1, liiklusseaduse § 1¹ lg2, 4, 5 lähtuvalt Tapa Vallavalitsus.

Tapa valla teede ja tänavate teehoiukava on koostatud neljaks aastaks ja vajadusel uuendatakse kord aastas. Teehoiukava koostas Tapa Vallavalitsus lähtuvalt vajadusest saada ülevaadet Tapa linnatänavate ja Tapa valla kohalike teede remondivajaduste ja võimaluste üle lähiaastatel. Teehoiukava on kooskõlas järgneva nelja aasta finantsstrateegia plaaniga, et tagada parem rahade planeerimine ja jaotus lähiaastate perspektiivis.

Teehoiukava koostaja taotluseks on koostada võimalikult konservatiivse lähenemise kaudu Tapa valla vajadusi ning võimalusi arvestav teehoiukava, mille abil oleks võimalik koostada Tapa valla eelarvet teede ehituse- ja planeerimisega seonduvate rahastamiste osas. Teehoiukava võimaldaks planeerida projektitegevusi ja nende rahastamist nii riiklikest kui ka välisvahenditest.

Teehoiukavas iseloomustatakse vajalikke tegevusi tee seisukorra parandamiseks, perspektiivseid teede ehitusi, ristmike arendamisi ning seotud projekte teehoiu planeerimisel. Teehoiukava on seotud Tapa valla teede registriga, milles tuuakse välja teid ja tänavaid iseloomustavad tehnilised näitajad. Riikliku teederegistri haldajaks on Tapa Vallavalitsus koordinaatoriks Maanteeamet Ida regioon. Registrisse tehakse täiendusi ja parandusi jooksvalt vastavalt uute olukordade tekkele (näiteks: uute teede ja tänavate ehitus, tänavakatete muutused, pindalade muutused jne). Teede register on aluseks Tapa linna ja valla planeeringute koostamisel (sh üldplaneering), statistiliste aruannete koostamisel, teehoiukava arendamisel ja muude erinevate ülevaadete teostamisel.

Käesolevasse teehoiukavasse on toodud rahalise väljendusena lähiaastate planeeritavad tööd, mis on täna teada. Lähtuvalt valla tegelikust arengust, eraarendajate tegevusest ja võimalikest uutest liikluskorralduslikest tegevustest on sageli vajalikud operatiivsed korrektuurid tegevustesse. Selline tegevus kooskõlastatakse Tapa Vallavalitsusega ning vallavolikogu majanduskomisjoniga. Enamus juhtudel lähtuvad muutused vallavolikogu poolt kehtestatud detailplaneeringute elluviimisest või operatiivsete liiklusohutust tagavate tegevuste läbiviimisest. Operatiivotsused vaadatakse läbi Tapa Vallavalitsuse juures töötavas liikluskomisjonis, mis võtab nõuandava seisukoha ja see on aluseks järgnevate otsuste tegemisel.

Teehoiukava koosneb tekstilisest osast, finantsplaanist, mis sisaldab teehoiu töödeks planeeritud kulusid aastate lõikes ning kohalike teede ehitus- ja rekonstrueerimisobjektide nimekirja.

Teehoiukava on kokku pandud Tapa Vallavalitsuse majandusspetsialisti Jaanus Annus poolt. Teehoiukava on arvestatud Maanteeameti Ida regiooni teehoiualastest planeeringutest ning erinevate projektide arendamisest Tapa valla territooriumil.

2. Teehoiukava eesmärk

Teehoiukava eesmärgiks on anda avalikkusele (sh vallakodanikud, ettevõtjad, erinevad organisatsioonid ja seotud isikud) teada valla teede ja tänavavõrgu korrashoiul

planeeritavatest tegevustest. See võimaldab luua järjepidevuse planeeritavates tegevustes ja tagada teede korrasoleku, ohutuse ja mugavad ning säästlikud liiklustingimused.

3. Teehoiu rahastamine

Raha jaotuse riigimaanteede hoiuks vajalike kulude vahel, samuti kohalike teede hoiuks omavalitsusüksuste kaupa kinnitab Vabariigi Valitsus. Raha jaotusel kohalikele omavalitsustele arvestatakse kohalike teede pikkusega.

Kohalike omavalitsustele eraldatavate välisvahendite väljamaksete prognoos sõltub riigimaanteede hoiuks eraldatavast üldsummast.

Riigieelarvest eraldatavate vahendite laekumine kohalike teede hoiuks on seotud riigieelarveliste otsustustega ja tegeliku kütuseaktsiisi laekumisega.

Tabel 1

Tapa valla teede ja tänavate hoiuks eraldatud vahendite kasutamine

	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Riigieelarvest eurot	266 000	233500	429 274*	688 797**	495 288***	260 000	260 000	260 000
Valla eelarvest eurot	1 000 000	115 456	134 861	221 203	531 000	150 000	0	0
Kokku	1 266 000	348 956	564 135	910 000	975 288	410 000	260 000	260 000

Allikas: Tapa Vallavalitsus

Arvud on esitatud arvestades senise eralduse proportsioone

* Summa sisaldab 194 702 eurot Kaitseministeeriumi poolt eraldatud raha Loode tänava Paide mnt ja Lõuna tn vahelise lõigu rekonstrueerimiseks.

** Summa sisaldab 387 199 eurot Kaitseministeeriumi poolt eraldatud raha Lõuna tänava ja Loode tänava rekonstrueerimiseks.

*** Summa sisaldab 495 288 eurot KIK-i poolt eraldatud toetus meetmest Raudtee peatuste ühendamine muu liiklusviisiga.

Ühtekuuluvusfondi toel on valminud Tapa linna raudteeülesõidu projekt kahetasandiliseks ristumiskohaks (viadukt). Projekti eesmärk on ohutuse suurendamine raudteeülesõidul ning parandada Tapa linna liiklusskeemi ja transpordivahendite liikumise logistikat tervikuna. Projekt „Ohuprobleemide likvideerimine raudtee ja maantee samatasandilistel lõikumistel“ ehitusprojekt on Tapa linnas uue raudteeviadukti rajamiseks Ambla mnt ja Valgejõe pst ühendusena.

Maanteeameti poolt koostanud remondi tehnilise projekti „Mnt nr T5 Pärnu- Rakvere- Sõmeru rekonstrueerimine tehniline projekt“ Tapa- Kadrina lõik, km 142,6-157,2“, milles on eraldi osana projekteeritud jalgratta- ja jalgteed Tapalt kuni Imastu tee ja Pärnu- Rakvere- Sõmeru mnt T-5 ristmikuni.

Objektide nimekiri, millede rahastamine on oluline korraldada ja tagada koos põhiobjektide arendamisega

- **Jalgratta- ja jalgteede võrgustiku välja arendamine** – vastavalt valla arengukavas toodud prioriteedile. On välja ehitatud Paide mnt jalgratta- ja jalgteed kuni Autobaasi bussipeatuseni. Moe küla ja Pärnu- Rakvere- Sõmer mnt ja Nõmmküla tee ristmiku vaheline jalg- ja jalgrattatee lõik on lülitatud käesoleva teehoiukava 2017 aasta objektide nimekirja.
- **Kesklinna piirkonna tänavate rekonstrueerimine (kesklinna detailplaneering)** – Piirkonna konkurentsi võime jalakäijate liikumissuundade (põhja linnaosa, kaubanduskeskused ja bussi-rongijaam), vabaaja piirkonna (Kiriku- ja Jaama pargi,) sidumine, liiklusohutuse ja sõidumugavuse tõstmine. Ristmike ja parkimisalade Välja ehitamine vastavalt kesklinna detailplaneeringule. Ehitustöödega alustatakse 2017. On eraldatud toetus meetmest „Piirkonna konkurentsivõime tõstmine“.
- **Tapa valda läbivate transiitteede tõttu koormatud kohalike teede ja ettevõtlusega seotud kohalike teede rekonstrueerimine** - Karja tn Tapa linna tööstusküla piirkonna teed (olemas eelprojekt) Taotlus esitada 2018 aasta ettevõtlusega seotud teede remondi toetuse taotlus vooru. Taotluse rahuldamisel ehitustööd planeeritud 2019.
- **Tapa linna kahetasandilise raudteeülesõidu ehitus Ambla mnt ja Valgejõe pst ühendusena (viadukti projekt)** – objekti väljaehitus on esmatähtis kaubavoogude ja reisiliikluse arendamise seisukohalt nii maanteedel (linnatänavatel) kui ka raudteel. Tallinn-Tapa-Narva ja Tallinn-Tapa-Tartu raudteede sõlmpunktina on üheks peamiseks rahvusvahelise kaubavahetuse ja reisirongiliiklusega seonduvaks lõiguks.
- **Raudteepeatuse ühendamine erinevate liiklusviisidega.** Koostamisel põhiprojekt, mille alusel rekonstrueeritakse Tapa linnas Jaama tn, Sauna tn, Esperanto tn, Valve tn, Eha tn ja Ambla mnt sõiduteede osa ja ehitatakse välja parklaid, kõnniteid ning jalg- ja jalgrattateid. Rekonstrueeritakse tänavavalgustus. Projekti eesmärgiks on liinibusside, taksode, isikliku transpordi ning jalgrattaga ja jalgsi liiklejate mugavama, ohutuma ja siduvama liikumise loomine Tapa raudteejaamaga kaasajastada tänavavalgustus. On eraldatud toetus meetmest „Raudteepeatuste ühendamine muude liiklusviisidega“ Töödega alustatakse 2017.

4. Teede ja tänavate seisukord

Üldandmed: Tapa valla teede ja tänavate kogupikkus seisuga 01. detsember 2015 .a. on 185 746 m, millest tänavaid 59 204m. Suurima liiklussagedusega on Tapa linna ja Lehtse aleviku tänavad.

4.1. Teede ja tänavate seisukord

Teede ja tänavate seisukorra hindamist on seni teostatud visuaalselt. Erinevate liikluslahenduste ja koormuste hindamisel on kasutatud konsultantide abi. Eraldi teemadena vaadeldakse Tapa kesklinnadetailplaneeringu käigus kesklinnas asetsevaid tähistatud jalakäijate ülekäigukohti, ristmike lahendusi ja parkimiskorraldust.

Tapa linna peatänavate Pikk tänav ja 1 Mai tänav ülekäigurajad on varustatud ülekäiguraja kohtvalgustusega.

Teede ja tänavakatete üldine olukord on vallas paranenud. Mustkattega teede ja tänavakatete tasasuse saavutamiseks kasutatakse valdavalt asfaltaukude parandamist (asfaltbetooniga või emulsiooni-killustiku seguga) ja teekatete pindamist, mille eeltööna teostatakse teekatte profileerimine asfaltbetooniseguga (pindamisel kasutatakse tardkivikillustikku ja sideainena emulsiooni). On ehitatud märkimisväärsel hulgal kruusateedele tolmuvaakatteid. Pindamise

rakendamine on üldjuhul odavam viis tänava tasasuse sõidumugavuse ning kaitse tee konstruktsioonile.

Tolmuvaba katete ehitusel kasutatakse 2-kordset eelpuistega pindamist. Aluskihtides kasutatakse paekivikillustikku ja pealne ehk kulumiskiht kaetakse tardkivikillustikuga, sideainena kasutatakse emulsiooni. Eelnevalt enne pindamise töid profileeritakse ja tihendatakse kruuskattega teed ning vajaduse teostatakse teelõigul kruusataidet. Teekatete säilitamisel ja tolmuabakatete ehitusel on pindamismeetodid odavamad ja annavad seeläbi võimaluse suuremate pindade katmiseks olemasolevate eelarvete piires. Kruusakattega teedel kasutatakse katete taastustöödel purukruusa täidet, profileerimise (greiderdamine) ja vajadusel vee ärajuhtimiseks teostatakse hõõvlikraavide lõikust. Tapa linna tänavad on pea kogumahu viidud mustkatte alla väljaarvatud üksikud linnaäärsed tänavad. Samas on valla teed valdavalt kruuskattega.

5. Teede ja tänavate teehoiutööde prioriteedid.

Prioriteedid näitavad ära, milline on teehoiutööde tähtsuse järjekord, et tagada olemasolevate rahaliste vahendite piires tee kasutajale aastaringelt ohutud, mugavad ja säästlikud liiklustingimused:

5.1. Kohalike teede ja tänavate hoole

hoolde alla kuuluvad suvihoole, talihoole, rajatiste hoole, liikluskorraldusvahendite jm hooldetööd, mille eesmärgiks on tagada teedel nõutav seisunditase ning luua tee kasutajale aastaringelt mugavad ja ohutud liiklustingimused. Hoole kajastatakse eraldi hooldetegevuskuludes.

5.2. Olemasolevate katete säilitamine

pindamine- selle töö käigus toimub katte kulumiskihi uuendamine, kruusateede remont- remondi käigus tehakse sõidukihi taastamine või toimub kruusatee seisukorra säilitamine komplekselt (sõidukihi uuendamine, aluse tugevdamine, kraavide süvendamine, jm), kuid ei ehitata tolmuabakatet.

5.3. Kõnniteede remont ja ehitus

kõnniteekatete uuendamine, äärekivide vahet, uue kõnnitee, jalgratta- ja jalgteede ehitus.

5.4. Katete ehitus ja uuendamine

Asfalteerimistööd, tolmuabakatete ehitus, kruuskatte taastus.

Tapa linna tänavate teehoiutööde prioriteedid on otseselt seotud konkreetse tänava asukohaga ja liiklusintensiivsusega. Vastavalt Tapa Vallavolikogu 13. jaanuari 2011 määruse nr 39 lisale „Tee ja tänavate liigitus“ on teed ja tänavad liigitatud kolme gruppi.

Esimese grupi moodustavad teed ja tänavad, mis tagavad Tapa linna sidumise seda ümbritsevate maanteedega, valla eri piirkondade vahelised teed samuti külade ja Lehtse aleviku keskusi ja Tapa kesklinna piirkonda teenindavad teed, tänavad ja platsid. Oluliseks on ka ühiskondliku transpordi kulgemine. Grupi moodustamisel lähtuti hinnangust, kus sinna kuuluvate teede ja tänavate osaline või täielik sulgemine või muul viisil liikluse takistamine tooks kaasa liikluses ümberkorraldused ja eriolukordade tekke.

Teise grupi moodustavad teed ja tänavad, mis seovad täiendavalt esimese grupi teid ja tänavaid ning pakuvad vajadusel alternatiivseid liikumisvõimalusi teesulgude või muul viisil liikluskorralduse ümberkorraldamisel esimese grupi teedel ja tänavatel. Teise grupi teede ja tänavate sulgemine toob endaga kaasa vähem liikluskorralduslikke probleeme liikluse suunamisel.

Kolmanda grupi moodustavad ülejäänud teed ja tänavad, mis on üldjuhul elamukvartalite ja tööstusala sisesed tänavad ja väikese liikluskoormusega valla teed, millede sulgemine on lokaalse iseloomuga ja ei too endaga kaasa suuremaid liikluskorralduslikke muudatusi vallaliikluses. Siia gruppi kuuluksid enamik Lehtse aleviku tänavad ja valla teid.

Valla teede teehoiutööde prioriteetid on seotud teede liiklusintensiivsuse, teede asukoha külade asustustiheduse ja ühis- või koolitranspordi olemasolu järg.

Teehoiutööde aastaringne korraldamine ja kavandamine lähtub eeltoodud gruppidest. Üldine eesmärk on võimaluste piires vähendada Tapa linnas, Lehtse alevikus, kui kogu valla territooriumil tolmu- ja kruusakatendeid, asendades neid asfaltbetooni või muude tolmu- ja kruusakattega. Eesmärgiks on likvideerida lähtuvalt teede prioriteetide järjekorrast auke ja muid teede ja tänavate katte defekte alates varakevadest ja teetööde teostamise võimalustest. Seejärel korraldatakse vajalikud pindamistööd ja teostatakse teede märgistus. Suvised teehoiutööd teostatakse kruusakattega teede- ja tänavate tolmutõrje kloriidiühendite lahusega.

Talvisel teehoiul kasutatakse libedusetõrjeks kloriide ning liivatamist. Kasutatavad meetodid sõltuvad ilmastikust (sh välistemperatuurist) ja tee või tänavate grupist. Teede hooldustööd teostatakse vastavalt Majandus- ja taristuministri 14. 07 2015 a. määruse nr.92 kehtestatud teede seisunditasemele.

Teede ja tänavate hoolet korraldatakse riigihangete läbiviimise kaudu sõlmitud lepingute alusel.

Kruusakattega teede ja tänavate seisundi profileerimiseks ja parandamiseks kasutatakse greiderdamist. Maapiirkondades on tolmu- ja kruusakatte väljahitamine vajadus seotud eelkõige asustustihedusest ning liikluskoormusest.

6. Tänavate teehoiutööde maksumused

Viimaste aastate lõikes teehoiutööde hindades suuri kõikumisi ei ole. Tulenevalt madalatest kütuse hindadest on stabiliseerunud ka kasutatavate materjalide hinnad.

Alljärgnevalt on ära toodud teehoiutööde arvestuslikud hinnad seisuga 2016.a.

- Asfalteerimine	14- 18 eurot/m ²
- Tolmu- ja kruusakatte ehitus (2 x eelpuistega pindamine)	5,6 eurot/m ²
- Mustkattega tee ühekordne pindamine.....	3,5 eurot m ²
- Greiderdamine	36 eurot/km
- Kruusakatte tööd.....	11,5 eurot/t
- Asfaltaukude paikamine.....	150 eurot/tund
- Betoonkividest sillutis	25 eurot/m ²
- Sõidutee äärekivid ja paigaldus	17 eurot/m
- Kõnnitee äärekivi paigaldus koos piirneva haljastusega	15 eurot/m
- Lumetõrjetööd	
- sahkamine	51,6 eurot/tund
- soolatamine	294 eurot/tund
Tänavate puhastus tolmuimejaga	48 eurot/tund
- Teepeenarde niitmine.....	11 eurot/km
- Kruusakatte tolmutõrje.....	0,3 eurot/m ²

7. Liikluskorraldusvahendite vahetamine ja paigaldamine

Uute ja liiklust ümber korraldavate liikluskorraldusvahendite paigaldamine arutatakse eelnevalt läbi Tapa Vallavalitsuse liikluskomisjonis.

Vastavalt vajadusele vahetatakse välja vananenud ja katkised liikluskorraldusvahendid (edaspidi märgid). Uued märgid paigaldatakse vastavalt liikluskorralduse muudatustele, uute objektide rajamise järgselt ja muudel vajadustel.

Juhtudel, kui teemaa piirkonnas teostatakse erinevaid töid (tee remont, erinevate kommunikatsioonide paigaldamine, kaevetööd, piirnevad ehitustööd, mis takistavad liiklust, muud teesulud, mis tingitud avalikest üritustest jne) korraldab märkide paigaldamise tööde teostaja või avaliku ürituse korraldaja vastavalt seadusandlusele ja Tapa Vallavolikogu määrusele nr 3 18.veebruar 2011 „avalikult kasutatavate teede ja tänavate sulgemise kord“ Avaliku teemaa sulgemine kõigil juhtudel (va erinevad avariid), tuleb see kooskõlastada Tapa Vallavalitsusega.

8. Teehoiutööde planeerimine ja objektide maksumus

Tabelis 1 on toodud teede ja tänavatel teostatavate teehoiutööde maksumused. Maksumused on esitatud 2017-2020 planeeritavate tööde kohta. Tööde maksumused on tänavate kaupa kirjeldatud.

Tabelis 2 on toodud erinevate hooldustööde planeeritavad maksumused aastatel 2017 kuni 2020 hinnad on arvestuslikud ja võivad muutuda hangetest ning ühikhindade kallinemisest lähtuvalt.

Tabelis 3 on toodud eraldi välja kõnniteede remont ja ehitustööd. Maksumuste aluseks on võetud 2016 aasta kõnniteede ehitushinnad. Kõnniteede ehitus ja remondi vajadusi arvestades on lähtutud tänavate remondi kavast ning linna eripiirkondade ühendust kesklinnaga.

Tabelis 4 on toodud liikluskorralduslikud ümberehitused või ehitiste rajamised (bussiootepaviljonid), lähiaastatel. Esitatud on hinnangulised maksumused.

Tabelis 5 on toodud planeeritavad lähiaastate projekteerimistööd ja ristmike ehitustööd. Hinnad lähtuvad 2016 kehtivatest projekteerimishindadest. Hinnad ei sisalda võimalikke eritööde (elektriprojekt, kommunikatsioonide ümberehitus) maksumusi.

Tabelis 6 on toodud toetusprojektide baasil kavandatavad objektid.

9. Seotus kehtivate planeeringute ja kavadega.

Käesolev teehoiukava on koostatud lähtuvalt kehtivatest arengukavadest ja planeeringutest. Arvestatud on koostamise hetkel olemasolevaid planeerimisdokumentide eelnõusid ja teisi lähteseisukohti.

Peamised dokumendid, mida on arvestatud teehoiukava koostamisel:

Tapa valla arengukava aastateks 2015-2025

Tapa vallas algatatud ja kehtivad detailplaneeringud

Tapa kesklinna detailplaneering

Tapa valla üldplaneering

Riigimaanteede teehoiukava aastateks 2014-2020

10. Teehoiukava muutmine ja täiendamine.

Teehoiukava on ajas muutuv ja täiendatav dokument, mida vaadatakse läbi vähemalt üks kord aastas ning viiakse kooskõlla nii kehtivate arendusdokumentidega, kui ka kujunenud tegelike olukordade, vajaduste ja võimalustega.

Teehoiukava vaatab üks kord aastas läbi ja kinnitab Tapa Vallavolikogu.