



**TAPA VALLAVOLIKOGU
OTSUS**

Tapa

EELNÕU
26. jaanuar 2017 nr

Katastriüksusele sihtotstarbe määramine

Maakatastriseaduse § 18 lõigete 4 ja 6 ning Vabariigi Valitsuse 23. oktoobri 2008 määruse nr 155 „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord“ § 6 alusel:

1. Kinnitada Kõrvekülas Loobu metskond 338 katastriüksusele sihtotstarbeks maatulundusmaa (011; M).
2. Tunnistada kehtetuks Tapa Vallavolikogu 29.09.2016 otsuse nr 179 punkt 2.
3. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

Reigo Tamm
Vallavolikogu esimees

Koostas:
Kairi Maasen
maakorraldaja-
planeerimisspetsialist

Seletuskiri volikogu otsuse eelnõu “Katastriüksustele sihtotstarbe määramine” juurde

Maakatastriseaduse § 18 lg 6 alusel planeerimisseaduse kohase detailplaneeringu koostamise kohustuse puudumise korral määrab kohalik omavalitsus katastriüksuse sihtotstarbe planeerimisseaduse kohase üldplaneeringu alusel. Üldplaneeringu puudumise korral määrab katastriüksuse sihtotstarbe kohaliku omavalitsuse volikogu.

Sihtotstarbe määramisel lähtutakse Vabariigi Valitsuse 23. oktoobri 2008 määrusest nr 155 “Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise alused”.

1. Sihtotstarbeks maatulundusmaa (011; M):

Kõrvekülas Loobu metskond 338 katastriüksuse puhul on tegemist maa riigi omandisse jätmisega. Maaüksuse riigi reservmaa piiriettepaneku nr on AT1003150003. Maa jäetakse riigi omandisse seoses vajadusega arvata see riigi maareservi.

2. Tapa Vallavolikogu 29.09.2016 otsuse nr 179 punkti 2 kehtetuks tunnistamine

Kõrvekülas asuvale Vulbi karjäär maaüksusele (riigi reservmaa piiriettepaneku nr on AT1003150003) sai Tapa Vallavolikogu 29.09.2016 otsuse nr 179 punktiga 2 määratud mäetööstusmaa (014; Mt) sihtotstarve. Sihtotstarbe määramisel lähtuti Maa-ameti taotlusest. Maaüksuse vormistamise käigus andis Maa-amet aga riigi reservmaa piiriettepaneku nr AT1003150003 menetluse üle Riigimetsa Majandamise Keskusele, millest tulenevalt muutus maaüksuse koha-aadress (Kõrveküla, Loobu metskond 338) ja ka sihtotstarve ning tuleb alustada maaüksuse vormistamise menetlust uuesti.

Koostas:

Kairi Maasen
maakorraldaja-
planeerimisspetsialist