



**TAPA VALLAVOLIKOGU  
OTSUS**

Tapa

22. juuni 2017 nr

EELNÕU

**Katastriüksustele sihtotstarbe määramine**

Maakatastriseaduse § 18 lõigete 4 ja 6 ning Vabariigi Valitsuse 23. oktoobri 2008 määruse nr 155 „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord“ § 6 alusel:

1. Kinnitada järgmistele katastriüksustele sihtotstarbeks maatulundusmaa (011; M):
  - 1.1. Moe külas Liblika katastriüksus;
  - 1.2. Moe külas Paju katastriüksus;
  - 1.3. Moe külas Annimetsa katastriüksus;
  - 1.4. Karkuse külas Künka juurdelõige katastriüksus.
2. Kinnitada järgmistele katastriüksustele sihtotstarbeks transpordimaa (007; L):
  - 2.1. Moe külas Moe kergliiklustee L1 katastriüksus;
  - 2.2. Moe külas Moe kergliiklustee L2 katastriüksus;
  - 2.3. Moe külas Moe kergliiklustee L3 katastriüksus.
3. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

Reigo Tamm  
Vallavolikogu esimees

Koostas:  
Kairi Maasen  
maakorraldaja-  
planeerimisspetsialist

## **Seletuskiri volikogu otsuse eelnõu “Katastriüksustele sihtotstarbe määramine” juurde**

Maakatastriseaduse § 18 lg 6 alusel planeerimisseaduse kohase detailplaneeringu koostamise kohustuse puudumise korral määrab kohalik omavalitsus katastriüksuse sihtotstarbe planeerimisseaduse kohase üldplaneeringu alusel. Üldplaneeringu puudumise korral määrab katastriüksuse sihtotstarbe kohaliku omavalitsuse volikogu.

Sihtotstarbe määramisel lähtutakse Vabariigi Valitsuse 23. oktoobri 2008 määrusest nr 155 “Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise alused”, samuti omaniku soovist ja hoone kasutusfunktsioonist

### **1. Sihtotstarbeks maatulundusmaa (011; M):**

- 1.1. Moe külas Liblika katastriüksuse puhul on tegemist Liblika kinnistu (katastritunnus 71601:004:0913) jagamisega kaheks katastriüksuseks (Liblika ja Moe kergliiklustee L1). Kinnistu omanik on Kalev Mehike. Liblika katastriüksuse koosseisu jääb haritav maa.
- 1.2. Moe külas Paju katastriüksuse puhul on tegemist Paju kinnistu (katastritunnus 71601:004:0025) jagamisega kaheks katastriüksuseks (Paju ja Moe kergliiklustee L2). Kinnistu omanik on Mardo Tigane. Paju katastriüksuse koosseisu jääb haritav maa.
- 1.3. Moe külas Annimetsa katastriüksuse puhul on tegemist Annimetsa kinnistu (katastritunnus 71601:004:0088) jagamisega kaheks katastriüksuseks (Annimetsa ja Moe kergliiklustee L3). Kinnistu omanik on OÜ Annimets. Annimetsa katastriüksuse koosseisu jääb looduslik rohumaa.
- 1.4. Karkuse külas Künka juurdelõige katastriüksuse puhul on tegemist iseseisva kasutusvõimaluseta maatüki liitmise ja piirneva kinnisasjaga.

### **2. Sihtotstarbeks transpordimaa (007; L):**

- 2.1. Moe külas Moe kergliiklustee L1 katastriüksuse puhul on tegemist Liblika kinnistu (katastritunnus 71601:004:0913) jagamisega kaheks katastriüksuseks (Liblika ja Moe kergliiklustee L1). Kinnistu omanik on Kalev Mehike. Moe kergliiklustee L1 katastriüksusele on projekteeritud jalgratta- ja jalgteed.
- 2.2. Moe külas Moe kergliiklustee L2 katastriüksuse puhul on tegemist Paju kinnistu (katastritunnus 71601:004:0025) jagamisega kaheks katastriüksuseks (Paju ja Moe kergliiklustee L2). Kinnistu omanik on Mardo Tigane. Moe kergliiklustee L2 katastriüksusele on projekteeritud jalgratta- ja jalgteed.
- 2.3. Moe külas Moe kergliiklustee L3 katastriüksuse puhul on tegemist Annimetsa kinnistu (katastritunnus 71601:004:0088) jagamisega kaheks katastriüksuseks (Annimetsa ja Moe kergliiklustee L3). Kinnistu omanik on OÜ Annimets. Moe kergliiklustee L3 katastriüksusele on projekteeritud jalgratta- ja jalgteed.

Koostas:

Kairi Maasen  
maakorraldaja-  
planeerimisspetsialist