



## TAPA VALLAVOLIKOGU

### OTSUS

EELNÕU

Tapa

22. juuni 2017 nr

#### **Nõusoleku andmine kinnisasja omandamiseks**

Kalev Mehike on 15.03.2017 allkirjastanud ja Tapa Vallavalitsusele edastanud „Nõusolek Moe jalgratta- ja jalgteede projekteerimisega Liblika kinnisasja koosseisu kuuluvale katastriüksusele 71601:004:0913. Nõusolek Liblika kinnisasja koosseisu kuuluva katastriüksuse 71601:004:0913 maakorraldustoimingu läbiviimiseks. Nõusolek kinnisasja jagamisel moodustatava transpordimaa sihtotstarbega katastriüksuse võõrandamiseks Tapa vallale“.

Eelnimetatud nõusolekust lähtuvalt on koostatud KLM Projekt OÜ poolt projekt (töö nr 150317) „Lääne-Viru maakond, Tapa vald, Moe küla jalgratta- ja jalgteede projekteerimine tee ehitusprojekt“.

Teostamisel on Moe külas Liblika kinnisasja maakorraldustoiming, millega jagatakse Tapa vallas Moe külas Kalev Mehike'sele (isikukood 35506060219) kuuluva Liblika kinnistu (registriosa nr 983431) koosseisu kuuluv Liblika katastriüksus (katastritunnus 71601:004:0913) kinnistu omaniku soovil kaheks eraldi katastriüksuseks: Liblika (sihtotstarve: maatulundusmaa, 13,38 ha) ja Moe kergliiklustee L1 (sihtotstarve: transpordimaa, pindala 0,91 ha).

Eelnimetatud nõusolekuga nõustub Kalev Mehike jagamise järgselt moodustatava transpordimaa katastriüksuse võõrandamisega Tapa vallale.

Eelnevast lähtuvalt ja Tapa Vallavolikogu 30.10.2014 määruse nr 25 „Tapa vallavara valitsemise kord“ § 10 alusel:

1. Anda Tapa Vallavalitsusele nõusolek omandamiseks ja asjaõiguslepingu sõlmimiseks alljärgneva kinnistu omandamisel:
  - 1.1. Tartu Maakohtu kinnistusosakonna kinnisturegistri registriosa nr 983431 koosseisu kuuluva katastriüksuse asukohaga Lääne-Virumaa, Tapa vald, Moe küla, Moe kergliiklustee L1, sihtotstarbega transpordimaa 100%, pindalaga 0,91 ha.
2. Anda vallavalitsusele nõusolek Moe kergliiklustee L1 kinnistu omandamise, summas 7280 (seitse tuhat kakssada kaheksakümmend) eurot, kulude katmiseks ja asjaõiguslepingu sõlmimise kulude katmiseks.
3. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

Reigo Tamm  
Vallavolikogu esimees

## **Seletuskiri volikogu otsuse “Nõusoleku andmine kinnistu omandamiseks“ eelnõu juurde**

Täna Kalev Mehike'sele kuuluva Liblika kinnistu (registriosa nr 983431) koosseisu kuuluva Moe kergliiklustee L1 (sihtotstarve: transpordimaa, pindala 0,91 ha) maaüksuse puhul on tegemist Moe külasse projekteeritud jalgratta- ja jalgteed maa-alaga.

Kalev Mehike on nõustunud jagamise järgselt moodustatava transpordimaa katastriüksuse võõrandamisega Tapa vallale, millest tulenevalt on Moe kergliiklustee L1 kinnistu omandamise maksumus 7280 (seitse tuhat kakssada kaheksakümmend) eurot, millele lisanduvad asjaõiguslepingu sõlmimisega seotud kulud.

Ettepanek on Moe kergliiklustee L1 katastriüksus omandada Tapa valla munitsipaalomandisse.

Koostas:

Kairi Maasen  
maakorraldaja-  
planeerimisspetsialist