



TAPA VALLAVOLIKOGU

OTSUS

EELNÕU

Tapa

22. juuni 2017 nr

Nõusoleku andmine kinnisasja omandamiseks

Mardo Tigane on 17.03.2017 allkirjastanud ja Tapa Vallavalitsusele edastanud „Nõusolek Moe jalgratta- ja jalgte projekteeerimisega Paju kinnisasja koosseisu kuuluvale katastriüksusele 71601:004:0025. Nõusolek Paju kinnisasja koosseisu kuuluva katastriüksuse 71601:004:0025 maakorraldustoimingu läbiviimiseks. Nõusolek kinnisasja jagamisel moodustatava transpordimaa sihtotstarbega katastriüksuse võõrandamiseks Tapa vallale“.

Eelnimetatud nõusolekust lähtuvalt on koostatud KLM Projekt OÜ poolt projekt (töö nr 150317) „Lääne-Viru maakond, Tapa vald, Moe küla jalgratta- ja jalgte projekteeerimine tee ehitusprojekt“.

Teostamisel on Moe külas Paju kinnisasja maakorraldustoiming, millega jagatakse Tapa vallas Moe külas Mardo Tigane'le (isikukood 37802020272) kuuluva Paju kinnistu (registriora nr 4025931) koosseisu kuuluv Paju katastriüksus (katastritunnus 71601:004:0025) kinnistu omaniku soovil kaheks eraldi katastriüksuseks: Paju (sihtotstarve: maatulundusmaa, 49,35 ha) ja Moe kergliiklustee L2 (sihtotstarve: transpordimaa, pindala 2742 m²).

Eelnimetatud nõusolekuga nõustub Mardo Tigane jagamise järgselt moodustatava transpordimaa katastriüksuse võõrandamisega Tapa vallale.

Eelnevast lähtuvalt ja Tapa Vallavolikogu 30.10.2014 määruse nr 25 „Tapa vallavara valitsemise kord“ § 10 alusel:

1. Anda Tapa Vallavalitsusele nõusolek omandamiseks ja asjaõiguslepingu sõlmimiseks alljärgneva kinnistu omandamisel:
 - 1.1. Tartu Maakohtu kinnistusosakonna kinnisturegistri registriora nr 4025931 koosseisu kuuluva katastriüksuse asukohaga Lääne-Virumaa, Tapa vald, Moe küla, Moe kergliiklustee L2, sihtotstarbega transpordimaa 100%, pindalaga 2742 m².
2. Anda vallavalitsusele nõusolek Moe kergliiklustee L2 kinnistu omandamise, summas 6032 (kuus tuhat kolmkümmend kaks) eurot, kulude katmiseks ja asjaõiguslepingu sõlmimise kulude katmiseks.
3. Otsus jõustub teatavastegemisest.

Reigo Tamm
Vallavolikogu esimees

Seletuskiri volikogu otsuse “Nõusoleku andmine kinnistu omandamiseks“ eelnõu juurde

Täna Mardo Tigane'le kuuluva Paju kinnistu (registriosa nr 4025931) koosseisu kuuluv Moe kergliiklustee L2 (sihtotstarve: transpordimaa, pindala 2742 m²) maaüksuse puhul on tegemist Moe külasse projekteeritud jalgratta- ja jalgte maa-alaga.

Mardo Tigane on nõustunud jagamise järgselt moodustatava transpordimaa katastriüksuse võõrandamisega Tapa vallale, millest tulenevalt on Moe kergliiklustee L2 kinnistu omandamise maksumus 6032 (kuus tuhat kolmkümmend kaks) eurot, millele lisanduvad asjaõiguslepingu sõlmimisega seotud kulud.

Ettepanek on Moe kergliiklustee L2 katastriüksus omandada Tapa valla munitsipaalomandisse.

Koostas:

Kairi Maasen
maakorraldaja-
planeerimisspetsialist