



TAPA VALLAVOLIKOGU

OTSUS

EELNÕU

Tapa

22. juuni 2017 nr

Nõusoleku andmine kinnisasja omandamiseks

OÜ ANNIMETS juhatuse liige Andrus Annimäe on 29.03.2017 allkirjastanud ja Tapa Vallavalitsusele edastanud „Nõusolek Moe jalgratta- ja jalgteede projekteerimisega Annimetsa kinnisasja koosseisu kuuluvale katastriüksusele 71601:004:0088. Nõusolek Annimetsa kinnisasja koosseisu kuuluva katastriüksuse 71601:004:0088 maakorraldustoimingu läbiviimiseks. Nõusolek kinnisasja jagamisel moodustatava transpordimaa sihtotstarbega katastriüksuse võõrandamiseks Tapa vallale“.

Eelnimetatud nõusolekust lähtuvalt on koostatud KLM Projekt OÜ poolt projekt (töö nr 150317) „Lääne-Viru maakond, Tapa vald, Moe küla jalgratta- ja jalgteede projekteerimine tee ehitusprojekt“.

Teostamisel on Moe külas Annimetsa kinnisasja maakorraldustoiming, millega jagatakse Tapa vallas Moe külas OÜ-le ANNIMETS (äriregistri kood 10898019) kuuluva Annimetsa kinnistu (registriosa nr 3726931) koosseisu kuuluv Annimetsa katastriüksus (katastritunnus 71601:004:0088) kinnistu omaniku soovil kaheks eraldi katastriüksuseks: Annimetsa (sihtotstarve: maatulundusmaa, 7587 m²) ja Moe kergliiklustee L3 (sihtotstarve: transpordimaa, pindala 1701 m²).

Eelnimetatud nõusolekuga nõustub OÜ ANNIMETS juhatuse liige Andrus Annimäe jagamise järgselt moodustatava transpordimaa katastriüksuse võõrandamisega Tapa vallale.

Eelnevast lähtuvalt ja Tapa Vallavolikogu 30.10.2014 määruse nr 25 “Tapa vallavara valitsemise kord” § 10 alusel:

1. Anda Tapa Vallavalitsusele nõusolek omandamiseks ja asjaõiguslepingu sõlmimiseks alljärgneva kinnistu omandamisel:
 - 1.1. Tartu Maakohtu kinnistusosakonna kinnisturegistri registriosa nr 3726931 koosseisu kuuluva katastriüksuse asukohaga Lääne-Virumaa, Tapa vald, Moe küla, Moe kergliiklustee L3, sihtotstarbega transpordimaa 100%, pindalaga 1701 m².
2. Anda vallavalitsusele nõusolek Moe kergliiklustee L3 kinnistu omandamise, summas 680 (kuussada kaheksakümmend) eurot, kulude katmiseks ja asjaõiguslepingu sõlmimise kulude katmiseks.
3. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

Reigo Tamm
Vallavolikogu esimees

Seletuskiri volikogu otsuse “Nõusoleku andmine kinnistu omandamiseks“ eelnõu juurde

Täna OÜ-le ANNIMETS kuuluva Annimetsa kinnistu (registriosa nr 3726931) koosseisu kuuluv Moe kergliiklustee L3 (sihtotstarve: transpordimaa, pindala 1701 m²) maaüksuse puhul on tegemist Moe külasse projekteeritud jalgratta- ja jalgteed maa-alaga.

OÜ ANNIMETS juhatuse liige Andrus Annimäe on nõustunud jagamise järgselt moodustatava transpordimaa katastriüksuse võõrandamisega Tapa vallale, millest tulenevalt on Moe kergliiklustee L3 kinnistu omandamise maksumus 680 (kuussada kaheksakümmend) eurot, millele lisanduvad asjaõiguslepingu sõlmimisega seotud kulud.

Ettepanek on Moe kergliiklustee L3 katastriüksus omandada Tapa valla munitsipaalomandisse.

Koostas:

Kairi Maasen
maakorraldaja-
planeerimisspetsialist