



**TAPA VALLAVOLIKOGU
OTSUS**

Tapa

EELNÕU
31. august 2017 nr

Katastriüksustele sihtotstarbe määramine

Maakatastriseaduse § 18 lõigete 4 ja 6 ning Vabariigi Valitsuse 23. oktoobri 2008 määruse nr 155 „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord“ § 6 alusel:

1. Kinnitada Saksi külas Annitalu katastriüksusele sihtotstarbeks elamumaa (001; E):
2. Kinnitada Saksi külas Päntu katastriüksusele sihtotstarbeks maatulundusmaa (011; M):
3. Kinnitada Näo külas Kiilu katastriüksusele sihtotstarbeks riigikaitsemaa (009; R).
4. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

Reigo Tamm
Vallavolikogu esimees

Koostas:
Kairi Maasen
maakorraldaja-
planeerimisspetsialist

Seletuskiri volikogu otsuse eelnõu “Katastriüksustele sihtotstarbe määramine” juurde

Maakatastriseaduse § 18 lg 6 alusel planeerimisseaduse kohase detailplaneeringu koostamise kohustuse puudumise korral määrab kohalik omavalitsus katastriüksuse sihtotstarbe planeerimisseaduse kohase üldplaneeringu alusel. Üldplaneeringu puudumise korral määrab katastriüksuse sihtotstarbe kohaliku omavalitsuse volikogu.

Sihtotstarbe määramisel lähtutakse Vabariigi Valitsuse 23. oktoobri 2008 määrusest nr 155 “Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise alused”, samuti omaniku soovist ja hoone kasutusfunktsioonist

1. Sihtotstarbeks elamumaa (001; E):

Saksi külas Annitalu katastriüksuse puhul on tegemist Päntu kinnistu (katastritunnus 71601:004:0093) jagamisega kaheks katastriüksuseks (Päntu ja Annitalu). Kinnistu omanik on Andrus Annimäe. Annitalu katastriüksuse koosseisu jääb õuema.

2. Sihtotstarbeks maatulundusmaa (011; M):

Saksi külas Päntu katastriüksuse puhul on tegemist Päntu kinnistu (katastritunnus 71601:004:0093) jagamisega kaheks katastriüksuseks (Päntu ja Annitalu). Kinnistu omanik on Andrus Annimäe. Päntu katastriüksuse koosseisu jääb haritav maa ja metsamaa.

3. Sihtotstarbeks riigikaitsemaa (009; R):

Näo külas Kiilu katastriüksuse puhul on tegemist maa riigi omandisse jätmisega. Riigi omandisse taotletav maa asub planeeritava Tapa lähiharjutusala piirides ning on vajalik Kaitseministeeriumile riigikaitseliste ülesannete täitmiseks.

Koostas:

Kairi Maasen
maakorraldaja-
planeerimisspetsialist