



**TAPA VALLAVOLIKOGU  
OTSUS**

EELNÕU

Tapa

28.märts 2018 nr

**Katastriüksustele sihtotstarbe määramine**

Maakatastriseaduse § 18 lõike 6 ja Vabariigi Valitsuse 23. oktoobri 2008 määruse nr 155 „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord“ § 6 ning kinnistu nr 1914136 omanike TM Energy OÜ ja AS Põlluvara avalduse (registreeritud 06.03.2018 nr 7-3/18/8) alusel

1. Määrata Linnape külas asuva Matsi katastriüksuse (40002:002:0022) jagamisel moodustatavatele katastriüksustele alljärgnevad sihtotstarbed:
  - 1.1 katastriüksusele Aadli sihtotstarbeks elamumaa (001; E);
  - 1.2 katastriüksustele Matsivälja sihtotstarbeks maatulundusmaa (011; M);
2. Otsus jõustub teatavastegemisest.
3. Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavastegemisest, esitades kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras või vaide Tapa Vallavolikogule haldusmenetluse seaduses sätestatud korras.

Toomas Uudeberg  
Vallavolikogu esimees

## **Seletuskiri volikogu otsuse eelnõu “Katastriüksustele sihtotstarbe määramine” juurde**

Maakatastriseaduse § 18 lg 6 alusel planeerimisseaduse kohase detailplaneeringu koostamise kohustuse puudumise korral määrab kohalik omavalitsus katastriüksuse sihtotstarbe planeerimisseaduse kohase üldplaneeringu alusel. Üldplaneeringu puudumise korral määrab katastriüksuse sihtotstarbe kohaliku omavalitsuse volikogu.

Jagatav Matsi katstriüksus asub endise Lehtse valla territooriumil.

Sihtotstarbe määramisel lähtutakse Vabariigi Valitsuse 23. oktoobri 2008 määrusest nr 155 “Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise alused”, samuti omaniku soovist ja maa kasutusfunktsioonist.

Koostas:  
Gerli Pajupuu  
Maakorralaja  
07.03.2018