



TAPA VALLAVALITSUS
KORRALDUS

Tapa

14. märts 2018 nr 213

**Pikk tn 70 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu
vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine**

Tamsalu Vallavolikogu ja Tapa Vallavolikogu kinnitasid 12.12.2016 ühinemislepingu ning võtsid vastu otsuse haldusterritoriaalse korralduse muutmise taotlemiseks. Vabariigi Valitsuse 05.01.2017 määruse nr 13 "Tamsalu valla ja Tapa valla osas haldusterritoriaalse korralduse ja Vabariigi Valitsuse 3. aprilli 1995. a määruse nr 159 "Eesti territooriumi haldusüksuste nimistu kinnitamine" muutmise" alusel moodustus 21.10.2017 Tamsalu valla ja Tapa valla ühinemise teel uus omavalitsusüksus – Tapa vald, mis on ühinenud omavalitsusüksuste üldõigusjärglane.

Ühinenud kohaliku omavalitsuse üksuste õigusaktid kehtivad kuni haldusterritoriaalse korralduse muutmise tulemusena moodustunud Tapa valla õigusaktide kehtestamiseni selle kohaliku omavalitsusüksuse territooriumil, kus need valdade ühinemiseni kehtisid.

Tapa Vallavalitsuse 08. juuni 2017 korraldusega nr 377 algatati detailplaneeringu koostamine Tapa linnas Pikk tn 70 kinnistul ja selle lähialal. Detailplaneeringu koostas AB Artes Terrae OÜ (töö nr 1757DP3).

Planeeringualaks on Pikk tn 70 kinnistu, osa Pikk tn 68 kinnistust, osa Paide mnt 7i kinnistust, osa Pikk tn 72 kinnistust ja osa 5 Pärnu-Rakvere-Sõmeru tee maaüksusest Planeeritava ala suurus on ca 5600 m².

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on määrata Pikk 70 kinnistule ehitusõigus, hoonestusala, liikluskorraldus, haljastus ja heakorrastus, kujad, tehnovõrkude ja -rajatiste asukohad, servituutide seadmise vajadus ning seada keskkonnatingimused.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 1, planeerimisseaduse § 134 ja § 135 lg 1 p 1, lg 5 ja lg 7, Tapa Vallavolikogu 29.12.2016 määruse nr 71 "Planeerimisseaduse ja ehitusseadustiku rakendamine Tapa vallas" § 3 p 2 ning arvestades Tapa Linnavolikogu 09.11.1995 otsusega nr 71 kehtestatud üldplaneeringut:

1. Võtta vastu Tapa linnas Pikk tn 70 kinnistu ja lähiala detailplaneering.
2. Vallavalitsuse haldusosakonnal korraldada punktis 1 nimetatud detailplaneeringu avalik väljapanek.
3. Määrata avaliku väljapaneku ajaks 9.-23.aprill 2018 ja kohaks Tapa Vallavalitsuse kantselei.
4. Vallavalitsusel korraldada vähemalt 14 päeva enne avaliku väljapaneku algust planeerimisseaduse § 135 lõike 7 teate ilmumine ajalehtedes Tapa Sõnumed ja Virumaa Teataja ning Tapa valla kodulehel.
5. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
6. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tapa Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates korralduse teada saamise päevast või

päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud tähtaegedel ja korras.



Alari Kirt
vallavanem



Margit Halop
jurist
vallasekretäri ülesannetes