



Pärnu-Rakvere-Sõmeru tee nr 5

Väljakujunenud ehitusjoon
Planeeritud
autopesa, 2-kohta

Planeeritud
tolmuimeja

Pärnu-Rakvere-Sõmeru tee
kaitsevöönd 50 m

79101:016:001

79101:016:0009
Eha tn 12

79101:016:0240
Ivaste tn 3

POS 1

100 % ÄV		
9m	500m ²	3
25%	1972m ²	10%

POS 1

krundi kasutamise sihtotstarve			POSITSIOONI NUMBER
hoonete kõrgus	hoonete ehitus- alune pind m ²	hoonete arv	KRUNDI EHITUSÕIGUSE TABEL
täis- ehituse %	krundi suurus m ²	haljas- tuse %	

- TINGMÄRGID:
- PLANEERITAVA ALA PIIR
 - OLEMASOLEV KINNISTU PIIR
 - PLANEERITUD HOONESTUSALA
 - PLANEERITUD HOONE
 - PLANEERITUD PARKLAALA JA TEE
 - PLANEERITUD PARKLAKOHAD
 - PLANEERITUD JUURDEPÄÄS KRUNDILE
 - OLEMASOLEVAD JA PLANEERITUD SÕIDUSUUNAD
 - SÄILITATAV PUU
 - KAITSEREST, 2X2m, metallist
 - PLANEERITUD PUU
 - PLANEERITUD BETOONIST TÕKE

Märkused:

1. Esimese etapina on planeeringualale kavandatud 2-kohaline autode nutipesula. Soovi korral võib järgnevate etappidega rajada veel kuni 2 hoonet (lubatud on: toitlustushooned (12130), kaubandushooned (12310), teenindushooned (12330), garaazid (12430)*)
*Planeeritud ehitiste lubatud kasutusotstarvete määramisel on lähtutud Majandus- ja kommunikatsiooniministri 4.12.2012. a määrusest nr 78 "Ehitise kasutamise otstarvete loetelu".

<p>LandComposition OÜ Uus 36-109, Tartu 50603, gsm 58 507 811</p>	Töö nimi: Loode tn 7 krundi detailplaneering	Töö nr: DP-16-01
	Objekti asukoht: Loode tn 7, Tapa linn, Tapa vald, Lääne-Viru maakond	
Reg nr. 12976309	Tellija: OÜ Tapa NP	
Koostajad:	Allkiri:	
Kati Soonvald		Koostamise kuupäev: juuni 2018
		Stadium: DP Mõõt: 1:500
Joonis	3	PÕHIJONIS