



**TAPA VALLAVOLIKOGU
OTSUS**

Tapa

EELNÕU
26. august 2019 nr

**Arvamuse andmine Maleva VI karjääri
kaevandamisloa taotluse ja otsuse eelnõu kohta**

Tapa Vallavolikogu tutvus Keskkonnaameti poolt 05.06.2019 kirjaga nr 12-2/19/208-4 saadetud Osäühing MetsPuu (registrikood 11236792) maavara kaevandamise loa (edaspidi *kaevandamisluba*) taotlusega, keskkonnamõtjude hindamise eelhinnangu eelnõuga ja kaevandamisloa andmise korralduse eelnõuga (registreeritud 11.06.2019 nr 6-4/19/1268).

Osäühing MetsPuu taotleb kaevandamisluba Tapa vallas Kõrveküla külas Tondi kinnistul (katastritunnus 40001:003:0065). Nimetatud kinnistu kuulub kinnistusraamatu andmetel Osäühingule MetsPuu. Taotletav mäeeraldis külgneb kirdeservas kehtiva kaevandamisloaga mäeeraldisega (Maleva V kruusakarjäär) ja selle teenindusmaaga. Lähim elamu asub Tamme kinnistul (40001:003:0162), mis asub ca 160 m kaugusel Maleva VI mäeeraldisel lääneosast.

Mäeeraldisel nimetus on Maleva VI kruusakarjäär. Taotletava mäeeraldisel ja selle teenindusmaa pindala on 7,99 ha. Mäeeraldisel ehituskruusa kaevandatav varu on 270,9 tuh m³. Kaevandamise keskmiseks aastamääraks taotletakse 20 tuh m³ ning loa kehtivusajaks 15 aastat. Maavara kasutusel on ehitus (teede- ja tsiviilehitus).

Keskkonnamõtju hindamise algatamata jätmise otsuse eelnõu (edaspidi *KMH eelhinnangu eelnõu*) kohaselt ei kaasne kavandatava tegevusega olulist keskkonnamõtju, mistõttu Keskkonnaamet ei algata Maleva VI karjääri maavara kaevandamise loa taotlusele keskkonnamõtjude hindamist.

Maleva, Maleva IV, Maleva V ja Maleva VI karjäärid külgnevad üksteisega ning moodustavad ühe suure neljast karjäärist koosneva ala, mille kaevandatavad alad kokku moodustavad pindala suurusega 25,12 ha. Lisaks asub Maleva karjäärist ca 300 m lõuna pool Maleva II karjäär, mille kaevandatav ala on 7,73 ha. Keskkonnamõtju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 6 lõike 1 punkt 28 sätestab muude tegevuste hulgas olulise keskkonnamõtjuga tegevusena maavara pealmaakavandamise suuremal kui 25 ha alal. **Seega kuulub Maleva kruusamaardla karjääride tegevus olulise keskkonnamõtjuga tegevuste hulka ning enne Osäühingule MetsPuu kaevandamisloa väljastamist tuleb viia läbi keskkonnamõtju hindamine karjääride tegevusest tuleneva kumulatiivse keskkonnamõtju kohta.**

KMH eelhinnangu eelnõus ja loa andmise korralduse eelnõus on märgitud, et karjääri tööaeg tuleb planeerida vaid päevasele ajale tööpäevadel ajavahemikus 7.00-19.00 ning öörahu ajal, nädalavahetusel ja riiklikel pühadel on töötamine keelatud. Nimetatud ajavahemiku puhul on Osäühingul MetsPuu võimalus kaevandada väljaspool tavapärast tööaega, milleks on 8.00-17.00. Arvestades kohalike elanike varasemaid kaebusi ja probleeme kõnealuses piirkonnas väljaspool tavapärast tööaega töötamise osas, peame põhjendatuks sõnastada karjääri tööaega reguleeriv tingimus selliselt, et **karjääris teostatavad tegevused on lubatud esmaspäevast reedeni ajavahemikus 8.00-17.00. Nädalavahetustel ja riiklikel pühadel on karjääris teostatavad**

tegevused keelatud.

KMH eelhinnangu eelnõus ja loa andmise korralduse eelnõus on välja toodud tingimus, et purustiga töötamist tuleb vältida karjääri äärmises lääneosas ja minimaalne kaugus lähimast kinnistust peaks jääma vähemalt 150 m kaugusele. Lähimaks kinnistuks on Tamme kinnistu. Kõnealuse tingimuse puhul jääb segaseks, kas vahemaad hakatakse mõõtma kinnistu piirist või kinnistul asuvast elamust. Oleme seisukohal, et mõõtmist peaks alustama elamust, kuna hoones ja selle lähiümbruses toimub põhiline elutegevus. Lisaks märgime, et 150 m pikkune vahemaa lähima kinnistu elamust lõpeb karjääri äärmises lääneosas, kus peaks olema purustiga töötamine keelatud. Tulenevalt eelnevast on KMH eelhinnangu eelnõus ja loa andmise korralduse eelnõus märgitud tingimus vastuolus. **Palume määrata purustiga töötamise minimaalseks vahemaaks vähemalt 250 m lähima kinnistu elamust.**

Ehituskruusa väljaveoks kasutatakse erakinnistutel asuvat teed ning Tapa vallale kuuluvat kohaliku tähtsusega Maleva teed (nr 4000032). **Maleva tee seisunditaseme rikkumise korral on loa omanik kohustatud taastama tee endise seisunditaseme. Lisaks tee taastamisele on loa omanikul kohustus tagada Maleva tee hooldus ja korrashoid. Erakinnistutel asuva tee kasutamine tuleb enne materjali väljaveo teostamist kooskõlastada maaomanikega.**

Lähtudes eeltoodust ja kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõikest 2, maapõueseaduse § 49 lõikest 6, keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 2³ lõikest 1, § 3 lõike 1 punktist 1 ja § 6 lõike 1 punktist 28 ning Keskkonnaameti 05.06.2019 kirjaga nr 12-2/19/208-4 saadetud kaevandamise loa taotlusest, keskkonnamõjude hindamise eelhinnangu eelnõust ja kaevandamisloa andmise korralduse eelnõust:

1. Palume Osäühingule MetsPuu Maleva VI karjääri kaevandamise loa väljastamisel arvestada alljärgnevate ettepanekutega:
 - 1.1. Algatada keskkonnamõju hindamine Maleva kruusamaardla karjääride tegevusest tuleneva kumulatiivse keskkonnamõju hindamiseks;
 - 1.2. Märkida maavara kaevandamise loale tingimus, et karjääris teostatavad tegevused on lubatud esmaspäevast reedeni ajavahemikus 8.00-17.00. Nädalavahetustel ja riiklikel pühadel on karjääris teostatavad tegevused keelatud;
 - 1.3. Märkida maavara kaevandamise loale tingimus, et purustiga töötamise minimaalne vahemaa lähima kinnistu elumajast on vähemalt 250 m;
 - 1.4. Märkida maavara kaevandamise loale tingimus, et loa omanikul on kohustus tagada Maleva tee taastamine, hooldus ja korrashoid. Erakinnistutel asuva tee kasutamine tuleb enne materjali väljaveo teostamist kooskõlastada maaomanikega.
2. Otsus jõustub teatavastegemisest.

Maksim Butšenkov
volikogu esimees

Eelnõu koostaja:
keskkonnaspetsialist Mailis Alling
18.07.2019