

TAPA VALLAVOLIKOGU  
OTSUS

Tapa

**Tapa Vallavolikogu 29.09.2020 otsuse  
nr 202 „Nõusoleku andmine riigihanke  
„Ujulaga spordi- ja vabaajakeskuse  
ehitustööde kontsessioon“ korraldamiseks ja  
kontsessioonilepingu sõlmimiseks“  
muutmine**

Aluseks võttes kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lg 1 p 8 ja kohaliku omavalitsuse üksuse finantsjuhtimise seaduse § 38 lg 1 p 4:

1. Muuta Tapa Vallavolikogu 29.09.2020 otsuse nr 202 „Nõusoleku andmine riigihanke „Ujulaga spordi- ja vabaajakeskuse ehitustööde kontsessioon“ korraldamiseks ja kontsessioonilepingu sõlmimiseks“ punkti 1 ja lisada teine lause järgmises sõnastuses:  
  
*„Kontsessioonilepinguga võtab Tapa vald kohustuse osta kontsessiooniperioodil teenuseid vähemalt 200 000 euro eest aastas.“.*
2. Otsus jõustub teatavastegemisest.

*(allkirjastatud digitaalselt)*

Maksim Butšenkov  
vallavolikogu esimees

**Seletuskiri**

Tapa Vallavolikogu võttis 29.09.2020 vastu otsuse nr 202 „Nõusoleku andmine riigihanke „Ujulaga spordi- ja vabaajakeskuse ehitustööde kontsessioon“ korraldamiseks ja kontsessioonilepingu sõlmimiseks“, millega anti vallavalitsusele nõusolek viia läbi riigihange ja sõlmida kontsessioonileping 15 aastaks.

Otsus ei sisaldanud kontsessioonilepingust tulenevat valla kohustust osta kontsessiooniperioodil teenuseid minimaalselt mahus 200 000 eurot. Nimetatud info oli esitatud otsuse eelnõu seletuskirjas. Tulenevalt kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lg 1 punktist 8 on kontsessioonilepingu alusel võetava kohustuse otsustamine volikogu ainupädevuses, mistõttu on vajalik kohustus fikseerida ka otsuse sisus.

Kaashankija Riigi Kaitseinvesteeringute Keskuse (RKIK) direktor on 11.06.2020 kirjas kinnitanud, et riigikaitse valdkonna panus tulevase spordi- ja vabaajakeskuse teenuste

kasutamisel, millega saab hanke korraldamisel arvestada, on 250 000 eurot aastas.

Teenuse mahu kasutuse näidisprognosis:

Tapa vald kasutab/tellib 4300 rajatundi aastas.

Kaitseministeerium: Eesti kaitseväelased ja liitlasüksused ca 4600 rajatundi aastas, mis on valdavalt tööpäevadel ning päevasel ajal, ujula üksikkülastused 4500 külastust aastas, sh liitlased 3500.

Muud teenused (vald ja Kaitseministeerium) ca 25% rahalisest mahust.

**Ühe rajatunni all on mõeldud ühe ujula raja ainukasutuse õigust üheks tunniks.**

Kasutajateks on

Tapa valla poolt:

- Koolilapsed, lasteaialapsed, eakad, erivajadustega inimesed, spordikoolid- ja klubid ja teised valla poolt määratud isikud – algõppe saamiseks, treeninguteks, taastusraviks, vaba-aja sisustamiseks.

Kaitseministeeriumi poolt:

- Eesti Kaitseväe ajateenijad, tegevväelased ning töötajad ja liitlasriikide üksused – sportimise mitmekesistamiseks, treeninguteks, taastusraviks, võistlusteks, vaba-aja veetmiseks.  
- Kaitseministeeriumi valitsemisalasse kuuluvad isikud rühma- ja üksikkülastuste näol.

**Käesoleva otsuse vastuvõtmise vajalikkus Tapa Vallavolikogu poolt tuleneb järgmistest õigusaktidest:**

- Kohaliku omavalitsuse korralduse seadus (KOKS) § 22 lg 1 p 8 kohaselt on volikogu ainupädevuses laenude võtmine, võlakirjade emiteerimine, kapitalirendi- ja faktooringukohustuste võtmine, kohustuste võtmine kontsessioonikokkulepete alusel, kohaliku omavalitsuse üksuse finantsjuhtimise seaduse § 34 lõikes 7 nimetatud rendikohustuste võtmine, muude tulevikus raha väljamaksmist nõudvate pikaajaliste kohustuste võtmine ning piirmäära kehtestamine rahavoogude juhtimiseks võetavale laenule.

Kohaliku omavalitsuse üksuse finantsjuhtimise seaduse (KOFIS) § 38 lg 1 sätestab, et kohaliku omavalitsuse üksus võib võtta laenu, emiteerida võlakirju, võtta kapitalirendi- ja faktooringukohustusi ning kohustusi teenuste kontsessioonikokkulepete alusel:

- 1) investeringuteks;
- 2) põhivara soetuseks antavaks sihtfinantseerimiseks;
- 3) osaluste, aktsiate, osade ja muude omakapaliinstrumentide omandamiseks;
- 4) käesoleva seaduse § 34 lõike 2 punktides 1–3 ja 7 nimetatud võlakohustuste täitmiseks;
- 5) käesoleva seaduse § 37 lõikes 2 nimetatud laenude andmiseks.

KOFIS § 34 lg 2 p 7:

Netovõlakooormuse arvestuses võetakse võlakohustustena arvesse bilansis kajastatud järgmised kohustused: p 7) teenuste kontsessioonikokkulepest tekkivad kohustused;

Eelnõu esitaja ja ettekandja

Vallavanem Riho Tell