

TAPA VALLAVOLIKOGU
OTSUS

Tapa

**Arvamuse andmine Loksa kruusakarjääri
kaevandamise loa taotluse kohta**

Tapa Vallavolikogu tutvus Keskkonnaameti poolt 09.02.2021 kirjaga nr DM-112769-5 saadetud Osühing Thorsen Grupp (registrikood 10693955) (edaspidi *ettevõte*) maavara kaevandamise loa (edaspidi *kaevandamisluba*) taotlusega (registreeritud 09.12.2021 nr 6-4/21/393-1).

Ettevõtte taotleb kaevandamisluba Tapa vallas Loksa külas eraomandisse kuuluval Mäepealse (katastritunnus 78701:004:1034) ja Kasemäe (katastritunnus 78701:004:0840) katastriüksustel. Lähimad elamud asuvad mäeeraldisel piirist ca 500 m kaugusel põhjasuunas (Kasemäe kinnistu, Loksa küla, Tapa vald) ning ca 560 m kaugusel idasuunas (Rahula kinnistu, Ärina küla, Väike-Maarja vald).

Mäeeraldisel nimetus on Loksa kruusakarjäär. Mäeeraldisel pindala on 19,81 ha ja mäeeraldisel teenindusmaa pindala 19,81 ha. Kaevandatavat maavara plaanitakse kasutada tsiviil- ja teedehituses. Maavara kaevandatav varu kogus on 936 tuhat m³ ning loa kehtivusajaks 15 aastat.

Maapõueseaduse (MaaPS) § 48 kohaselt on kaevandamisloa andja Keskkonnaamet, kes saadab vastavalt MaaPS § 49 lõikele 6 kaevandamisloa taotluse arvamuse saamiseks kavandatava kaevandamiskoha kohaliku omavalitsuse üksusele, kes esitab oma arvamuse kirjalikult kahe kuu jooksul taotluse saamisest arvates. Keskkonnaseadustiku üldosa seaduse (KeÜS) § 43 lõike 2 teise lause kohaselt ei piira arvamuse esitamine kohaliku omavalitsuse üksuse õigust esitada edasise menetluse käigus täiendavaid seisukohti.

Taotlusmaterjalide läbivaatamise käigus selgusid alljärgnevad täpsustamist vajavad asjaolud:

1. Lääne-Viru maakonnaplaneeringu 2030+ (edaspidi *maakonnaplaneering*) ja Tapa valla koostatava üldplaneeringu kohaselt jääb taotletav mäeeraldis roheline võrgustiku koridori alale. Maakonnaplaneering määrab roheline võrgustiku säilimiseks ja toimimiseks tuumalade ja koridoride üldised kasutustingimused, mille kohaselt tuleb muuhulgas „säilitada looduslikke pinnavorme“. Kuivõrd kaevandamistegevuse tulemusena muudetakse looduslikke pinnavorme, siis ei ole uue karjääri rajamine roheline võrgustiku alale kooskõlas maakonnaplaneeringus sätestatud üldiste kasutustingimustega. Lisaks on maakonnaplaneeringus eraldi sätestatud roheline võrgustiku koridori kasutustingimused, mille kohaselt on nendel aladel „vastunäidustatud teatud infrastruktuuride (põhimaanteed, prügilad, jäätmeoidlad, mäetööstusalad) rajamine. Juhul, kui nende rajamine on möödapääsmatu, tuleb eriti hoolikalt valida rajatiste asukohta ja rakendada vajalikke keskkonnameetmeid võimaliku negatiivse mõju leevendamiseks“. Lisaks on maakonnaplaneeringus eraldi

rõhutatud, et uute karjääride rajamine rohelise võrgustiku alale on ebasoovitav. Ettevõtte poolt esitatud taotlusmaterjalides ei ole käsitletud rohelise võrgustiku teemat ning ei ole põhjendatud, miks on karjääri rajamine taotletavas asukohas möödapääsmatu. Ettevõtte peab esitama täiendavad materjalid, mis sisaldavad keskkonna ja rohelise võrgustiku toimimisele tekitatava mõju hinnangut. Arvestada tuleb konfliktkohtadega ja kavandada vajalikud abinõud loomade liikumisvõimaluste säilimiseks. Siinkohal juhime tähelepanu, et kuna kohaliku omavalitsuse ülesanne on oma haldusterritooriumil tagada rohelise võrgustiku toimimine, siis ei saa omavalitsus anda nõusolekut sellistele tegevustele, mis takistavad omavalitsusel talle seatud ülesandeid täita.

2. Taotlusmaterjalidest ei selgu, kas ettevõttel on plaanis mäeeraldise piirile rajada müratõkkevall. Kui müratõkkevalli rajamine on planeeritud, siis tuleb esitada täiendavad andmed valli asukoha ja mõõtmete kohta.

Tulenevalt eeltoodust on Tapa Vallavolikogu seisukohal, et Keskkonnaameti poolt arvamuse andmiseks esitatud taotlusmaterjalid ei ole piisavad, et kohalik omavalitsus saaks esitada oma arvamuse kaevandamisloa väljastamisega nõustumiseks või mittenõustumiseks. Nõusoleku andmiseks peab kohalik omavalitsus veenduma, et Loksa kruusakarjääri rajamisel oleks tagatud rohelise võrgustiku toimimine ja võimalike negatiivsete mõjude leevendamine. Seega peab ettevõtte esitama täiendatud materjalid, millele tuginedes saab kohalik omavalitsus kujundada lõpliku arvamuse. Juhul, kui loa väljastamiseks antakse nõusolek, siis peab ettevõtte arvestama, et kohalik omavalitsus võib nõusoleku andmisel seada karjääri tegevusele täiendavaid tingimusi (nt tööaja reguleerimine, müra/vee/tolmuga seotud kaebustega tegelemine jms).

Lähtudes eeltoodust, maapõueseaduse § 49 lõikest 6, keskkonnaseadustiku üldosa seaduse § 43 lõikest 2, kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõikest 2 ja kaevandamisloa taotlusest:

1. Tapa Vallavolikogu on seisukohal, et Loksa kruusakarjääri kaevandamisloa kohta arvamuse andmine ei ole võimalik enne Thorsen Grupp OÜ poolt järgmiste täiendavate materjalide esitamist:
 - 1.1. keskkonna ja rohelise võrgustiku toimimisele tekitatava mõju hinnang koos vajalike leevendusmeetmetega ning põhjendus, miks karjääri rajamine taotletavasse asukohta on möödapääsmatu;
 - 1.2. müratõkkevalli rajamise kohta.
2. Otsus jõustub teatavastegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Maksim Butšenkov
vallavolikogu esimees

Seletuskiri

Loa taotlusmaterjalid on kättesaadavad keskkonnaotsuste süsteemis KOTKAS - https://kotkas.envir.ee/permits/public_application_view?represented_id=&search=1&applicant=&proceeding_nr=112769&permit_nr=®ister_date_start=®ister_date_end=&application_type=&proceeding_id=12856

Arutelu tulemusena eemaldati eelnõust alljärgnevad tingimused:

1. Õhusaaste ja müraga seotud kaebuste korral tuleb ettevõttel tööde teostamise ajal läbi viia vastavad mõõtmised ning normide ületamise korral võtta kasutusele häiringuid leevendavad meetmed. Veerežiimi ja/või kvaliteediga seotud kaebuste korral tuleb samuti viia läbi vastavad mõõtmised ning võtta tarvitusele meetmed esialgse olukorra taastamiseks.

2. Kaevandamisloa väljastamisel tuleb üheselt määrata karjääri tööaega reguleeriv tingimus. Oleme seisukohal, et karjääris teostatavad tegevused peaks olema lubatud esmaspäevast reedeni ajavahemikus 8.00-17.00. Nädalavahetustel ja riiklikel pühadel tuleb karjääris teostatavad tegevused keelata.

Praegusel hetkel on oluline, et ettevõtte esitaks lisamaterjalid rohevõrgustiku toimimise kohta, mille alusel saab otsustada, kas omavalitsus nõustub või ei nõustu loa väljastamisega. Kui ettevõtte on täiendavad materjalid esitanud ja omavalitsus nõustub loa väljastamisega, siis saab ettevõtte tegevusele eelpool toodud tingimused seada. Selle kohta on lisatud viide ka eelnõusse, et ettevõtte oleks täiendavate tingimuste seadmise võimalikkusest teadlik.

Eelnõus tehtud muudatused on valla juristiga kooskõlastatud.

Eelnõu ja seletuskirja koostaja
Eelnõu esitaja ja ettekandja

Keskkonnaspetsialist Mailis Sepp
Keskkonnaspetsialist Mailis Sepp