

LEPPEMÄRGID

- PLANEERINGUALA PIIR
OLEMASOLEV KINNISTU PIIR
PLANEERITUD KRUNDIPIIR
PLANEERITUD HOONESTUSALA
HOONE SUURIM LUBATUD EHITISEALUNE
PIND JA VÕIMALIK ASUKOHT
OLEMASOLEV ASFALTKATTEGA SÕIDUTEE
OLEMASOLEV JALGTEE
OLEMASOLEV ÜLEKÄIGURADA
OLEMASOLEV KRAAV
PLANEERITUD LIIKLUSPIND
PLANEERITUD SÕIDUAUTODE
PARKIMISKOHAD/PARKIMISKOHTADE ARV
PUUDEGA INIMEST TEENINDAVA SÕIDUKI PARKIMISKOHT
ELEKTRIAUTODE LAADIMISKOHT
PLANEERITUD JALGRATTAPARKLA
/PARKIMISKOHTADE ARV
PLANEERITUD JALGTEE
PLANEERITUD ÜLEKÄIGURADA
PLANEERITUD HALJASALA
PLANEERITUD PÕHIMÕTTELINE KÕRG -JA
MADALHALJASTUS
SÄILITATAV OLEMASOLEV KÕRGHALJASTUS
PLANEERITUD SÕIDUKITE JUURDEPÄÄS
PLANEERITUD KAUBAAUTODE JUURDEPÄÄS
PLANEERITUD VÕIMALIK JUURDEPÄÄS HOONELE
PLANEERITUD JALAKÄIJATE JUURDEPÄÄS
PLANEERITUD TRANSPORDI LIIKUMISSUUNAD
SADULAUTORONGI PÖÖRDEKORIDOR
LIKVIDEERITAV OBJEKT
NÄHTAVUSKOLMNURK
RIIGITEE KAITSEVÖÖND (vt märkus 2)

liitumispunkt veetrassiga
liitumispunkt kanalisatsioonitrassiga
liitumispunkt elektritrassiga

Krundi aadress	Krundi pindala	Krundi kasutamise sihtotstarve	Hoonete suurim lubatud arv krundil	Hoone suurim lubatud ehitisealune pind	Hoone suurim lubatud kõrgus
POS 1	5250 m ²	kaubandus-, tootlustus- ja teenindushoone maa	1	1650 m ²	9 m

- Märkused:
- Geodeetilise alusplaani on koostanud Gem-Geo OÜ 18.04.2024, töö nr 13615. Koordinaadid on L-Est 97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis.
 - Vastavalt EHS § 71 ja Tapa Valla Üldplaneeringu lisale 2 planeeringualaga põhja poolt piirneva riigimaantee Pärnu-Rakvere-Sõmeru kaitsevöönd on 10 m äärmise sõiduraja välimisest servast. Ida poolt asuva Looe tn. kaitsevööndi laius on äärmise sõiduraja välimisest servast 10 m.
 - Tänavaelementide täpsed parameetrid selguvad projekteerimisel.

PLANEERITUD TEHNOVÕRGUD

- PLANEERITUD LIITUMISKILP ja
0,4kV MAAKAABELLIIN
PLANEERITUD SIDETRASS
Vastavalt tehnilistele tingimustele nr 38905290
paigaldada 5 Pärnu-Rakvere-Sõmeru tee alt
kulgevale 75mm sidetrassile sidekaev KKS2.
Alates planeeritud sidekaevust paigaldada
vajalikud mahus sidetoru kuni hoone tehnoruumini.
Paigaldada alates sidekaevust TP2-094 asuvast splitterist 24
kiuline singlemode optiline kaabel hoone tehnoruumini.
PLANEERITUD VEETRASS
PLANEERITUD KANALISATSIOONITORU

Vastavalt OÜ Tapa Vesi tehnilistele tingimustele 09.07.2024

Detailplaneeringu koostamise korraldaja:	Tapa Vallavalitsus		
Huvitatud isik:	AS OG Elektra		
Objekti asukoht:	Tapa linn, Tapa vald, Lääne-Viru maakond		
Objekt:	Tapa linn Looe 8 detailplaneering		
Joonis:	PÕHIJOONIS, TEHNOVÕRGUD		
Peaarhitekt:	R. Smuškin	DP	Stadium:
Planeerija:	I.Suvorova	DP17524	Töö nr.:
 Tartu Arhitektuurbüroo® Tartu Arhitektuurbüroo OÜ MRT reg. nr.: EEP001313 Registrikood: 10439501 Ülikooli 4-3, 51003 Tartu tel.: (+372) 7 308 260 e-post: arhpro@arhpro.ee web: www.arhpro.ee		05.2024	Kuupäev:
		1:500	Skaala:
		4	Joonise nr.: