



TAPA VALLAVOLIKOGU MÄÄRUS

EELNÕU

Tapa

26. märts 2015 nr

Tapa Vallavolikogu 31.01.2013 määruse nr 79 "Kaugküttepiirkonna määramine" muutmine

Määrus kehtestatakse kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 1, kaugkütteseaduse § 5, § 7, § 9 ja § 17 alusel.

§ 1. Muuta Tapa Vallavolikogu 31.01.2013 määruse nr 79 "Kaugküttepiirkonna määramine" § 3 lg 2 nimetatud määruse lisa, mis kajastab linna plaanil sinise pideva joonega märgitud Tapa linna kaugküttepiirkonna piire.

§ 2. Määrus jõustub kolmandal päeval pärast Riigi Teatajas avaldamist.

Urmas Roosimägi
Vallavolikogu esimees

Seletuskiri

31.01.2013. kinnitas Tapa Vallavolikogu määruse nr. 79 „Kaugküttepiirkonna määramine“, millega Tapa linnas moodustati üks kaugküttepiirkond.

§ 5. Kaugküttepiirkond (Kaugkütteseadus)

(1) Kaugküttepiirkond on üldplaneeringu alusel kindlaksmääratud maa-ala, millel asuvate tarbijapaigaldiste varustamiseks soojusega kasutatakse kaugkütet, et tagada kindel, usaldusväärne, efektiivne, põhjendatud hinnaga ning keskkonnanõuetele ja tarbijate vajadustele vastav soojusvarustus.

(2) Õigus määrata kaugküttepiirkond oma haldusterritooriumi piires on kohaliku omavalitsuse volikogul. Kaugküttepiirkonna määramise otsus peab lähtuma käesoleva paragrahvi lõikes 1 sätestatud põhimõtetest.

(6) Kohaliku omavalitsuse volikogu kaugküttepiirkonna määramise otsuses sätestatakse muu hulgas:

- 1) kaugküttepiirkonna piirid;
- 2) võrguga liitumise ning võrgust eraldumise tingimused ja kord, arvestades käesoleva paragrahvi lõigetes 4 ja 5 sätestatut;
- 3) kaugkütte üldised kvaliteedinõuded;
- 4) soojusettevõtja arenduskohustus;
- 5) tingimuste, nõuete ja korra kehtima hakkamise aeg.

Tapa Vallavolikogu määruse nr. 79 „Kaugküttepiirkonna määramine“ § 3. **Kaugküttepiirkonna piirid** ütleb, et

(1) Eesmärgiga tagada kindel, usaldusväärne, efektiivne, põhjendatud hinnaga ning keskkonnanõuetele ja tarbijate vajadustele vastav jätkusuutlik soojusvarustus, on määratud kaugküttepiirkonnaks Tapa valla Tapa linna administratiivpiiridesse jääv maa-ala. Tapa linnas on üks kaugküttepiirkond.

(2) Tapa linna kaugküttepiirkonna piirid on käesoleva määruse lisas esitatud linna plaanil tähistatud sinise pideva joonega.

EV Kaitseministeerium pöördus 06.02.2015.a. Tapa vallavalitsuse poole kirjaga Kaitseväe 1. Jalaväebrigaadi linnaku hoonete kütmisest.

Selles informeerib Kaitseministeerium kohalikku omavalitsust, et nüüdseks on kaardistatud linnaku perspektiivsed soojavajadused, analüüsitud valikuvariantide võimalusi ja variantidega seonduvaid riske. Analüüsi koostamisel on arvestatud muuhulgas linnaku praeguste eripärade ning lisatingimustega küttesüsteemidele tulevikuperspektiive silmas pidades. Kaitseministeerium on valmis korraldama Kaitseväe 1. Jalaväebrigaadi linnaku hoonete kütmise Tapa kaugküttepiirkonna katlamaja(de)st. Seejuures Kaitseministeerium rõhutab, et Tapa linna kaugküttevõrguga liitumise puhul peetakse väga oluliseks läbipaistvat soojatootja valikuprotsessi, samuti on olulisel kohal sotsiaalne vastutustundlikkus ja sellest tulenev potentsiaalne kasutusaegne hinnavõit kogu piirkonna soojatarbijale. Kaitseministeerium on sellega seoses esitanud rea tehnilisi tingimusi, mis on Tapa Vallavalitsuse poolt edastatud soojusettevõttele. Tapa Vallavalitsus peab vastavasisuliselt konsultatsioone nii Kaitseministeeriumiga kui Tapa linna kaugküttepiirkonna soojusettevõttega.

Eelöeldule tuginedes on tekkinud vajadus Tapa linna kaugküttepiirkonna piiride muutmiseks. Kaitseväe 1. Jalaväebrigaadi linnaku hoonete küttesüsteemi ühinemisel linna kaugküttepiirkonnaga kasvab vajamineva soojusenergia maht. Soojusenergia tootmisvõimsuse suurendamine on kaugküttepiirkonna soojusettevõtte vastutusala ning soojusettevõtte N.R. Energy OÜ on sellest teadlik. Tapa vallale see kulusid kaasa ei too. Teine küsimus on kaugkütetrassi rajamine Eha tänava katlamajast paralleelselt Üleviste ja Loode tänavatega kuni 1. Jalaväebrigaadi linnakuni. Konkreetse kaugkütetrassi finantseerija ja rajaja ei ole hetke seisuga veel selge, kuid vallavalitsus peab kõikide asjaosalistega läbirääkimisi. Võimalik on, et kaugkütetrassi rajab kas Kaitseministeerium või soojusettevõtte N.R. Energy OÜ või Tapa Vesi OÜ. Samuti on võimalik, et kasutatakse kaasfinantseerimise mehhanismi. Selge on, et kõnealust kaugkütetrassi ei raja Tapa vald.

Tapa Vallavalitsus, läbi arutanud Kaitseministeeriumi 06.02.2015.a. kirja Kaitseväe 1. Jalaväebrigaadi linnaku hoonete kütmisest ning kaalunud kõnealuse teemaga seotud asjaolusid, peab otstarbekaks teha muudatused Määruse nr. 79 konkreetses paragrahvis ja esitab käesoleva määruse eelnõu volikogule kinnitamiseks. Määruse lisas muudetakse Tapa linna kaugküttepiirkonna piire nii, et kaugküttepiirkonnaga liidetakse Kaitseväe 1. Jalaväebrigaadi linnaku territoorium asukohaga Loode 35.

Käesoleva määruse eelnõu vastuvõtmisest ei tulene teiste õigusaktide muutmise vajadust ning sellega ei kaasne kohaliku omavalitsusele kulusid.

Eelnõu esitaja

Andrus Freienthal
abivallavanem

05.03.2015.a.

Eelnõu oli arutlusel 05.03.2015 toimunud vallavalitsuse istungil, 12.03.2015 toimunud majanduskomisjoni koosolekul ning 17.03.2015 toimunud eelarve- ja arengukomisjoni koosolekul.