



## TAPA VALLAVOLIKOGU

### OTSUS

Tapa

EELNÕU  
29. jaanuar 2015 nr

#### **Katastriüksustele sihtotstarbe määramine**

Maakatastriseaduse § 18 lõike 6 ja Vabariigi Valitsuse 23. oktoobri 2008 määruse nr 155 „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord“ alusel:

1. Kinnitada Näo külas Kuusiku katastriüksusele sihtotstarbeks maatulundusmaa (011; M).
2. Tunnistada kehtetuks Tapa Vallavolikogu 25.09.2014 otsuse nr 55 punktid 1.1 ja 1.3.
3. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

Urmas Roosimägi  
vallavolikogu esimees

Koostaja:

Kairi Maasen  
maakorraldaja-  
planeerimisspetsialist

Seletuskiri volikogu otsuse eelnõu "Katastriüksustele sihtotstarbe määramine" juurde

Maakatastriseaduse § 18 lg 6 alusel planeerimisseaduse kohase detailplaneeringu koostamise kohustuse puudumise korral määrab kohalik omavalitsus katastriüksuse sihtotstarbe planeerimisseaduse kohase üldplaneeringu alusel. Üldplaneeringu puudumise korral määrab katastriüksuse sihtotstarbe kohaliku omavalitsuse volikogu.

Sihtotstarbe määramisel lähtutakse Vabariigi Valitsuse 23. oktoobri 2008 määrusest nr 155 "Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise alused", samuti Maa-ameti 09.12.2014 kirjast nr 6.2-10/18413.

**1. Sihtotstarbeks maatulundusmaa (011; M):**

Näo külas Kuusiku katastriüksuse puhul on tegemist maa riigi omandisse jätmisega, antud maaüksuse riigi reservmaa piiriettepaneku nr on AT1408010012.

**2. Tapa Vallavolikogu 25.09.2014 otsuse nr 55 punktide 1.1 ja 1.3 kehtetuks tunnistamine**

Näo külas asuvale Salu katastriüksusele sai maatulundusmaa sihtotstarve määratud Tapa Vallavolikogu 25.09.2014 otsuse nr 55 punktiga 1.1, ja Näo külas asuvale Kuusiku katastriüksusele sai maatulundusmaa sihtotstarve määratud Tapa Vallavolikogu 25.09.2014 otsuse nr 55 punktiga 1.3. Dokumentide vormistamise käigus leidis Maa-amet, et soovib eelnimetatud kaks maaüksust jätta riigiomandisse ühe maaüksusena. Eeltoodust tulenevalt palume tühistada Tapa Vallavolikogu 25.09.2014 otsuse nr 55 punktid 1.1 ja 1.3.

Koostaja

Kairi Maasen  
maakorraldaja-  
planeerimisspetsialist

Eelnõu oli arutlusel 08.01.2015 toimunud vallavalitsuse istungil ning 15.01.2015 toimunud majanduskomisjoni koosolekul.