



TAPA VALLAVOLIKOGU

OTSUS

EELNÕU

Tapa

29. jaanuar 2015 nr

Katastriüksustele sihtotstarbe määramine

Maakatastriseaduse § 18 lõike 6 ja Vabariigi Valitsuse 23. oktoobri 2008 määruse nr 155 „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord“ alusel:

1. Kinnitada järgmistele katastriüksustele sihtotstarbeks tootmismaa (003; T):
 - 1.1. Saiakopli külas Pumpla katastriüksus;
 - 1.2. Vahakulmu külas Pumpla katastriüksus;
 - 1.3. Moe külas Pumpla katastriüksus;
 - 1.4. Näo külas Pumpla katastriüksus;
 - 1.5. Tapa linnas Malle tn 4 katastriüksus;
 - 1.6. Tapa linnas Eha tn 2 katastriüksus;
 - 1.7. Tapa linnas Paide mnt 62 katastriüksus;
2. Kinnitada Tapa linnas Võidu pst 28 katastriüksusele sihtotstarbeks jäätmeoidla maa (008; J).
3. Kinnitada Lehtse alevikus Rägavere tee 19 katastriüksusele sihtotstarbeks ühiskondlike ehitiste maa (016; Üh).
4. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

Urmas Roosimägi
vallavolikogu esimees

Koostaja:

Kairi Maasen
maakorraldaja-
planeerimisspetsialist

Seletuskiri volikogu otsuse eelnõu “Katastriüksustele sihtotstarbe määramine” juurde

Maakatastriseaduse § 18 lg 6 alusel planeerimisseaduse kohase detailplaneeringu koostamise kohustuse puudumise korral määrab kohalik omavalitsus katastriüksuse sihtotstarbe planeerimisseaduse kohase üldplaneeringu alusel. Üldplaneeringu puudumise korral määrab katastriüksuse sihtotstarbe kohaliku omavalitsuse volikogu.

Sihtotstarbe määramisel lähtutakse Vabariigi Valitsuse 23. oktoobri 2008 määrusest nr 155 “Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise alused”, samuti omaniku soovist ja hoone kasutusfunktsioonist.

1. Sihtotstarbeks tootmismaa (003; T):

- 1.1. Saiakopli külas Pumpla katastriüksuse puhul on tegemist OÜ-le Tapa Vesi kuuluva veevarustusega seotud hoone juurde maaüksuse moodustamisega, antud maaüksuse piiriettepaneku nr on AT1411060014.
- 1.2. Vahakulmu külas Pumpla katastriüksuse puhul on tegemist OÜ-le Tapa Vesi kuuluva veevarustusega seotud hoone juurde maaüksuse moodustamisega, antud maaüksuse piiriettepaneku nr on AT1411060015.
- 1.3. Moe külas Pumpla katastriüksuse puhul on tegemist OÜ-le Tapa Vesi kuuluva veevarustusega seotud hoone juurde maaüksuse moodustamisega, antud maaüksuse piiriettepaneku nr on AT1103250034.
- 1.4. Näo külas Pumpla katastriüksuse puhul on tegemist OÜ-le Tapa Vesi kuuluva veevarustusega seotud hoone juurde maaüksuse moodustamisega, antud maaüksuse piiriettepaneku nr on AT1103250058.
- 1.5. Tapa linnas Malle tn 4 katastriüksuse puhul on tegemist OÜ-le Tapa Vesi kuuluva veevarustusega seotud hoone juurde maaüksuse moodustamisega, antud maaüksuse piiriettepaneku nr on AT1411060012.
- 1.6. Tapa linnas Eha tn 2 katastriüksuse puhul on tegemist OÜ-le Tapa Vesi kuuluva veevarustusega seotud hoone juurde maaüksuse moodustamisega, antud maaüksuse piiriettepaneku nr on AT1411060009.
- 1.7. Tapa linnas Paide mnt 62 katastriüksuse puhul on tegemist OÜ-le Tapa Vesi kuuluva veevarustusega seotud hoone juurde maaüksuse moodustamisega, antud maaüksuse piiriettepaneku nr on AT1411060008.

2. Sihtotstarbeks jäätmeoidla maa (008; J):

Tapa linnas Võidu pst 28 katastriüksuse puhul on tegemist OÜ-le Tapa Vesi kuuluva reovee puhastusrajatise juurde maaüksuse moodustamisega, antud maaüksuse piiriettepaneku nr on AT1411060013.

3. Sihtotstarbeks ühiskondlike ehitiste maa (016; Üh):

Lehtse alevikus Rägavere tee 19 katastriüksuse puhul on tegemist Tapa Vallavalitsusele kuuluvate nelja eraldiseisva kinnisasja liitmisega üheks kinnisasjaks. Liidetavad kinnisasjad on järgmised: Rägavete tee 19 (kinnistu nr 5558831, katastritunnus 79001:001:0036, pindala 3195 m², sihtotstarve: ühiskondlike ehitiste maa), Rägavete tee 19a (kinnistu nr 5156731, katastritunnus 40002:003:0055, pindala 763 m², sihtotstarve: elamumaa), Rägavete tee 19b (kinnistu nr 4290531, katastritunnus 40002:003:0039, pindala 1768 m², sihtotstarve: ärimaa), Rägavete tee 19c (kinnistu nr 5558031, katastritunnus 79001:001:0037, pindala 1555 m², sihtotstarve: ühiskondlike ehitiste maa).

Koostaja:

Kairi Maasen
maakorraldaja-
planeerimisspetsialist