**Tehniline kirjeldus**

**Tapa Valla Gümnaasiumi tualettruumide esise koridori ümberehitamine**

**Hoone asukoht ja paiknemine**

Tapa Valla Gümnaasium, Nooruse tn 2, Tapa 45106

**Hankija eesmärk**

Hankija põhieesmärgiks on tähtaegselt, eelarvekohaselt ja optimaalsete kuludega teostada Tapa Valla Gümnaasiumi tualettruumide esise koridori ümberehitus. Tualettruumide kõrval asuv Tapa Valla Köök töötab remonttööde ajal. Samas hoones töötab ka lasteaed (laste magamisaegadel on suurt müra tekitavad tööd välistatud). Ümberehitustööd tuleb teostada uue kooliaasta alguseks.

**Hanke kirjeldus ja nõuded pakkujale**

Ümberehitatava koridori asukohta vt lisatud hoone esimese korruse plaanilt (ruum 63). Tööd teostatakse vastavalt sisekujunduse projektile (kasutada projekti kontseptsioonis toodud viimistlusmaterjale ja sanitaartehnilisi seadmeid **või nendega samaväärseid, värvilahendused peavad vastama sisekujundusprojektile**). Vee- ja kanalisatsioonitorustikele ning elektritöödele teeb tööjoonised pakkuja.

Täpsemad tööde kirjeldused:

• olemasolevate põrandakatte lammutamine;

• vanade kraanikausside koos torustikega demonteerimine;

• radiaatorikatete lammutamine;

• seinte tasandamine, kraanikausside kõrval oleva postimahu suurendamine ja viimistlemine vastavalt sisekujundusprojektile;

• aluspõranda tasandamine (vastavalt sisekujundusprojektile on erineva paksusega viimistlusmaterjalid, viimistletud pind peab jääma tasaneilma vaheliistuta);

• lettvalamukapi ehitus koos kraanikausside ja torustikega vastavalt sisekujundusprojektile;

• uute põrandate ehitus vastavalt sisekujundusprojektile;

• uute radiaatorikatete paigaldamine vastavalt sisekujundusprojektile;

• uute ripplae ehitus;

• peeglite ja furnituuri paigaldamine;

• elektriinstallatsiooni tööd ja valgustus. Kasutada Dali süsteemile vajalikku 5-soonelist kaablit;

• ATS

Hankes osaleja peab olema registreeritud äriregistris.

Pakkuja on kohustatud objektida eelnevalt kohapeal tutvuma, et fikseerida töömaht. Pakkumusmenetluse objektiga tutvumine kokkuleppel hankijaga. Pakkujatel palun eelnevalt kohaletulek registreerida e-maili teel mati.tamm@tapa.ee.

**Tööde teostamise aeg**

Edukaks tunnistatud pakkuja kohustub teostama tööd ajavahemikul 29.07-30.08.2024. Koridor peab olema kasutamiseks valmis alates 30.08.2024.

**Tööde korraldus**

Ehitustööde teostamisel tuleb kinni pidada kõikidest kehtivatest kvaliteedinõuetest. Täita tuleb kõiki kehtivaid ehitusnõudeid.

**Objekti lõplik süvakoristus**

Töövõtja kohustused koristamisega seonduvalt:

• Töömaal tolmu leviku tõkestamine selle kokku kogumise teel (rakendama meetmed tolmu leviku tõkestamiseks)

• Objekti lõppkoristus enne Tellijale üleandmist.

**Muud tingimused**

Tellija eeldab, et Töövõtja on objekti olemasoleva olukorraga tutvunud ning oma pakkumuses arvestanud kõikide vajalike töödega, tuginedes tööde vajaduse ja hinna määramisel oma professionaalsusele ja sarnaste tööde kogemusele. Pakutu suhe tegelikkusesse on Töövõtja risk.

Garantiiaeg teostatud töödele vähemalt kaks aastat. Töövõtja teostab selle perioodi jooksul vajadusel garantiilist remonti ja sellega kaasnevaid erakorralisi hooldusi.